

RAIFFEISEN

Finanziamento dell'agricoltura

Crescere in modo sano



Gli agricoltori sono chiamati a investire in modernizzazione e sostenibilità, e, al contempo, a sostenere costi notevolmente aumentati. Accrescete il vostro margine d'azione finanziario, aiutando così la vostra azienda a prosperare. La vostra Banca Raiffeisen vi mostra le possibilità, sostenendovi nel finanziamento del vostro progetto.

L'accesso al capitale è decisivo

Le aziende agricole si trovano nel campo di tensione tra elevato fabbisogno di investimenti, aumento dei costi e proventi stagnanti. Sufficienti mezzi finanziari diventano il fattore di successo decisivo.

Il fabbisogno finanziario cresce

Macchine agricole e robot, energie rinnovabili o nuovi canali di vendita e commercializzazione: nelle aziende agricole svizzere la modernizzazione e l'ecologizzazione avanzano costantemente. Per rimanere competitivi, si deve investire.

Inoltre, i costi correnti per sementi, mangimi, fertilizzanti, carburanti, energia e salari sono aumentati negli ultimi anni – il diesel costa ad esempio oltre il 20 per cento in più rispetto all'anno scorso, le balle di fieno sono rincarate di circa il 10 per cento.

Margine d'azione limitato

Alla forte pressione sul fronte dei costi si contrappone un margine molto limitato per adeguamenti di prezzo sul fronte delle vendite: in questo campo di tensione, sufficienti mezzi finanziari diventano presto una questione di sopravvivenza.

Utilizzare tutti gli strumenti

Coprire il fabbisogno finanziario delle aziende agricole solo con utili realizzati o fondi propri è praticamente impossibile. Il capitale di terzi amplia il margine d'investimento, creando flessibilità finanziaria. Chi sfrutta l'intero spettro delle possibilità di finanziamento mediante capitale di terzi, ottiene dei vantaggi. Pertanto, ad esempio, il leasing è sempre più spesso

6.6%

è l'aumento delle spese dell'agricoltura svizzera per prestazioni anticipate come mangimi, energia o fertilizzanti nel 2022 rispetto all'anno prima – principalmente dovuto all'inflazione.

Fonte: UFS, Conto economico dell'agricoltura, stime 2022

un'opzione flessibile per molti progetti d'investimento anche nell'agricoltura. Possono essere considerate anche offerte di sostegno di casse di credito cantonali, cooperative di fideiussione o dell'Aiuto alla montagna. Per adeguare al meglio le molteplici esigenze di finanziamento ai mezzi finanziarie disponibili, è consigliabile allestire una pianificazione finanziaria per gli anni successivi. Gli agricoltori possono

in tal senso richiedere una consulenza alla propria Banca, elaborando così l'ottimale mix di finanziamento individuale con cui la loro azienda possa prosperare. Non va dimenticata, nella pianificazione finanziaria, la previdenza per la vecchiaia personale. A tale scopo, va costantemente risparmiato capitale di previdenza. È inoltre molto importante per la previdenza un tempestivo regolamento della successione.



Credito d'esercizio

Con il **credito d'esercizio** vi procurate liquidità a breve termine. In tal modo potete acquistare fertilizzanti, sementi, mangimi o carburanti, compensare oscillazioni stagionali di liquidità o sfruttare sconti e riduzioni dei fornitori. Il tasso d'interesse è variabile e dipende da solvibilità ed eventuali garanzie. Pagate gli interessi solo sul volume di credito effettivamente usato.



Finanziamento immobiliare

Per la costruzione o l'acquisto di fabbricati agricoli come stalle, fienili o magazzini, si ricorre alle **ipoteche**. Con un'ipoteca potete però realizzare anche altri progetti edili, quali ristrutturazioni, rinnovi o ampliamenti. L'importo è perlopiù fisso. Concordate durata e remunerazione fissa o variabile individualmente.



Prestito

Con un **prestito** finanziate acquisti a medio e lungo termine, tra cui macchine, attrezzi e impianti. La durata del prestito è adeguata alla durata di utilizzo dell'investimento. Può essere stipulato a un tasso d'interesse variabile oppure fisso.



Leasing

Con il **leasing** finanziate beni d'investimento quali macchine agricole, veicoli commerciali o impianti. Restate aggiornati a livello tecnico senza dover vincolare fondi propri. Durata e rate di leasing sono definite in modo fisso. Sono però possibili rate con variazioni stagionali che si orientano alle vostre entrate.

Esempio pratico

Pronti per il futuro

Moduli solari sul tetto e un impianto di ventilazione sostenibile per il fieno riducono i costi energetici dell'azienda agricola di Andreas e Daniel Grüter.



Con 120 scrofe, 550 suini da ingrasso e 60 mucche da latte, l'aumento dei costi di corrente e mangimi gravano sull'azienda di Andreas e Daniel Grüter. Al contempo, sono fortemente scesi i prezzi di vendita dei suini. Da quando i cugini hanno rilevato l'azienda di Hohenrain (LU), dei padri, continuano a ottimizzarla. «Siamo entrambi ancora giovani e dobbiamo preparare l'azienda ad affrontare il futuro», spiega il 33enne Andreas Grüter. «Sono quindi sensati anche grossi investimenti con effetto a lungo termine.»

Reddito supplementare

Per risparmiare sui costi dell'elettricità, i due cugini investono in un nuovo impianto fotovoltaico che, non solo fornisce all'azienda energia sostenibile, ma genera anche reddito supplementare. E c'è di più: un nuovo impianto di ventilazione del fieno aspira l'aria riscaldata sotto i pannelli

solari deviandola nel fienile. «In tal modo il fieno viene ventilato ed essiccato con risparmio energetico», afferma Grüter.

Aumento dell'ipoteca

I due agricoltori hanno finanziato gli investimenti con l'aiuto della Banca Raiffeisen, di cui erano già clienti i padri. Insieme al loro consulente bancario hanno quindi deciso che, nel loro caso, aumentare l'ipoteca sull'immobile agricolo fosse lo strumento di finanziamento adeguato. Sarebbe, ad esempio, stata un'opzione anche il leasing. Con l'ipoteca ottengono liquidità sufficiente per pagare i nuovi impianti. Grüter: «In questo modo, siamo ben preparati per i prossimi anni.»

«La sostenibilità è un esercizio di equilibrio finanziario»

Edi Platter, esperto RCI, spiega in che modo le aziende agricole riescono a gestire l'equilibrio tra sostenibilità e redditività.

La sostenibilità è un tema centrale.

Dove si applica concretamente nell'agricoltura?

La sostenibilità riguarda tutte le aziende. Misure per mantenere fertile il suolo e preservare la biodiversità, nonché adeguamenti al cambiamento climatico, riguardano tutti. Per gli agricoltori ciò è un costante esercizio di equilibrio: oggi, per piccole e medie imprese, una produzione sostenibile è difficilmente conciliabile con la redditività.

Quali sono le conseguenze finanziarie per le aziende?

Mentre da anni i prezzi dei generi alimentari rimangono relativamente allo stesso livello, gli oneri, e quindi i costi, sono molto aumentati. Gli agricoltori devono rimettere in discussione il proprio modello aziendale e investire del capitale, cosa che la redditività spesso non consente. Per questo, molte aziende agricole hanno uningorgo degli investimenti. È quindi tanto più importan-

te che vengano utilizzate diverse fonti di finanziamento. Oltre alle banche, si può pensare anche ad aiuti finanziari per investimenti sostenibili. Ad esempio, tramite il centro della rete Regiosuisse.

Come possono migliorare ancora la loro situazione le aziende?

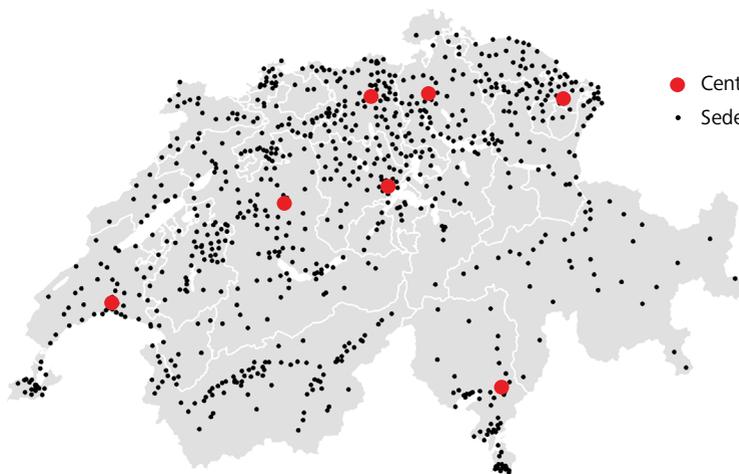
Sul fronte dei proventi, è possibile sviluppare altre strutture – ad esempio negozi di prodotti agricoli, abbonamenti per verdure, offerte di eventi in azienda o lavoro salariato in altre aziende. I costi possono essere ottimizzati con sinergie e costanti adeguamenti delle forme di gestione. In generale, tuttavia, le possibilità sono limitate.



Edi Platter

è esperto in finanziamenti presso il Raiffeisen Centro Imprenditoriale RCI. La sua compagna gestisce, insieme alla figlia, un'azienda agricola biologica.

Direttamente sul posto



- Centro per la clientela aziendale
- Sede Banca Raiffeisen

1

Raiffeisen

Centro Imprenditoriale

Nel Raiffeisen Centro Imprenditoriale (RCI), gli agricoltori trovano supporto per le loro sfide aziendali. Tra le offerte si annoverano eventi, workshop e consulenza individuale.

Circa 220

Banche Raiffeisen.

Le circa 220 Banche Raiffeisen indipendenti presenti in oltre 800 sedi in tutta la Svizzera forniscono l'accesso all'intera gamma di servizi per gli imprenditori: con radicamento locale e direttamente sul posto.

>450

Consulenti clientela aziendale e specialisti.

Raiffeisen dispone di oltre 450 Consulenti clientela aziendale e di diversi team di specialisti in tutte le regioni linguistiche. Con un totale di oltre 220'000 clienti aziendali, un'azienda svizzera su tre si affida alle competenze di Raiffeisen.

3 motivi

Perché scegliere Raiffeisen come partner?

1. Legata all'agricoltura

Da molti decenni Raiffeisen ha un forte legame con l'agricoltura. I finanziamenti per aziende agricole fanno parte del nostro core business. Complessivamente assistiamo oltre 27'000 clienti di questo settore e, quindi, più di ogni altra banca in Svizzera.

2. Della stessa regione

Le Banche Raiffeisen sono cooperative con forte radicamento locale. Viviamo e lavoriamo nella vostra stessa regione e conosciamo molto bene le condizioni locali. Insieme vogliamo contribuire a uno sviluppo positivo sostenibile.

3. Al vostro fianco

Dal chiarimento delle esigenze, passando per l'analisi finanziaria sistematica, fino all'elaborazione comune della soluzione di finanziamento adatta a voi: Raiffeisen è sempre al vostro fianco – in modo individuale e di persona anche direttamente sul posto nella vostra azienda agricola.

Per maggiori informazioni parlate con il vostro Consulente cliente-aziendale o con un consulente del Raiffeisen Centro Imprenditoriale (RCI) e visitate raiffeisen.ch/agricoltura.